

AYDINCİK MALMÜDÜRLÜĞÜNDEN SATIŞ İLANI

S.NO	TAŞINMAZNO	KÖY/MAH.	MEVKİİ	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜMÜ(m ²)	HAZ.HİS.	CİNSİ	TAHMİN ED. BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	33030102687	PEMBECİK KÖYÜ	ÇAPAR	101	645	12.139,91	TAM	ÇALILIK	123.000,00	24.600,00	06.04.2018	09 ²⁰
2	33030102688	PEMBECİK KÖYÜ	KARAHARNUP	101	646	13.815,92	TAM	ÇALILIK	140.000,00	28.000,00	06.04.2018	09 ⁴⁰
3	33030101850	KARASEKİ KÖYÜ	KÖYİÇİ	101	548	13.773,82	TAM	ÇALILIK	118.000,00	23.600,00	06.04.2018	10 ⁰⁰

- 1 Yukarıda nitelikleri, tahmini bedelleri ve geçici teminatları belirtilen taşınmazların satış ihalesi 2886 sayılı kanununun 45 inci maddesi gereğince "AÇIK TEKLİF" ile hizalarında gösterilen tarih ve saatlerde Aydınçık Malmüdürlüğü makam odasında teşekkül edecek Komisyon huzurunda yapılacaktır.
- 2 İhaleye katılmak isteyen isteklilerin ihale saatine kadar;
 - a) Geçici Teminatı (Tedavüldeki Türk parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeleri), İkametgah belgesini,
 - b) Gerçek kişilerin nüfus cüzdan suretini, tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterce tasdikli imza sirkülerini veya vekaletnameyi ihale saatine kadar İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.
- 3 İhaleye ait şartnameler mesai saatleri içerisinde Anamur Malmüdürlüğünde (Milli Emlak Servisi) ücretsiz görülebilir.
- 4 Posta ile yapılacak tekliflerde gecikmeler dikkate alınmayacaktır.
- 5 Hazineye ait taşınmaz satışları KDV'ne tabi olmadığı gibi 4706 sayılı kanun gereğince Hazine tarafından yapılan satış işlemleri sırasında düzenlenen belgeler vergi, resim ve harçtan müstesna olup, satış tarihinden itibaren 5 yıl süre ile emlak vergisine tabi değildir.
- 6 4706 sayılı kanunun 5 inci maddesi gereğince Hazineye ait taşınmazların satış bedelleri şartların yerine getirilmesi halinde taksitle ödenebilir.
- 7 Komisyon gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 8 İhale ilanı www.milliemlak.gov.tr ve www.mersindefterdarligi.gov.tr adreslerinde görülebilir.